



# LA RESIDENZA PER ANZIANI CASAPADRE PIO



FONDAZIONE DI RELIGIONE E CULTO  
CASA SOLLIEVO DELLA SOFFERENZA  
Opera di San Pio da Pietrelcina  
San Giovanni Rotondo (FG)





## LA STORIA

La Residenza per anziani “Casa Padre Pio” è stata inaugurata il 25 maggio 1991 dal Cardinale Agostino Casaroli, allora Segretario di Stato Vaticano, per dare concreta attuazione al desiderio di Padre Pio espresso nel discorso tenuto in occasione del primo anniversario dell’Ospedale Casa Sollievo della Sofferenza, il 5 maggio del 1957: *“La Casa dovrà aumentare il numero dei letti. Ad essi dovranno aggiungersi due case, una per donne e una per uomini, dove gli spiriti e i corpi affaticati e stanchi vengano al Signore e ne abbiano da Lui sollievo”*. Non si trattava solo di un desiderio del Frate ma di una proposta programmatica che non poteva essere trascurata. Si cominciò a parlare sulla Rivista di Casa Sollievo circa la progettazione della Casa per Anziani e si invitarono tutti i devoti di del Padre a collaborare generosamente. La prima benefattrice a rispondere fu la signora Antonietta Mattioli che, come il marito Mario Sanvico, conosceva molto bene Padre Pio e il suo programma. Dopo di lei altri risposero all’appello con cospicue offerte, così nel 1980 prese forma l’idea concreta di costruire la Casa per Anziani sugli otto ettari di terreno nella zona retrostante il Cir-

colo Valle Rossa e i capannoni della falegnameria, con accesso diretto dal Viale Cappuccini. Quando il Santo Padre Giovanni Paolo II venne in pellegrinaggio a San Giovanni Rotondo il 23 maggio 1987, durante la solenne Concelebrazione diede la sua benedizione alla prima pietra della futura Casa per Anziani. Un altro importante tassello, voluto fortemente da Padre Pio, veniva così ad aggiungersi alla sua Opera. Nel maggio del 1991 l’opera era stata completata, anche nel verde e nell’impiantistica dei suoi spazi esterni. In occasione della ricorrenza della nascita di Padre Pio, il giorno 25 maggio 1991, il Cardinale Casaroli, inaugurò la Casa per Anziani, per la quale si scelse il nome di “Casa Padre Pio”. Dopo la celebrazione della Santa Messa il Cardinale benedisse gli ambienti sottolineando a tutti i presenti, che il programma desiderato da Padre Pio si era così realizzato per fornire agli anziani un luogo attrezzato per rispondere a tutte le loro esigenze. Per la gestione della Residenza per Anziani fu stipulata, con validità dal primo gennaio 1992, una Convenzione tra l’Immobiliare, proprietaria e la Fondazione Casa Sollievo della Sofferenza che assunse la gestione dell’intero complesso.





# CRONOLOGIA

**1996** Il cantautore italiano Ron visita la Residenza per anziani

**1997** Il grande **Alberto Sordi** in Casa Padre Pio per salutare Livia De Angelis, ospite della Casa e sua insegnante

**1998** L'attore comico Gino Bramieri saluta gli ospiti

**2000** Visita del Cardinale Angelo Sodano, allora Segretario di Stato Vaticano

**2004** Visita del Cardinale Attilio Nicora

**2007** Casa Padre Pio accoglie i primi volontari del **Servizio Civile Nazionale**

**2010** Lavori di ristrutturazione della Residenza

**2012** Autorizzazione per RSSA

**2013** I **cento anni** di Angela Maria Prencipe

**2014** Il 23 gennaio l'ultimo saluto a **Pia Forgione**, nipote di Padre Pio ed ospite della Casa per anziani

**2014** I **cento anni** di Guido Salvetti

**2014** Gli anziani di **Casa Padre Pio in pellegrinaggio a Roma** da Papa Francesco per la giornata mondiale dell'anziano

**2015** I **cento anni** di Angela Gazzano

**2016** Il personale di Casa Sollievo e Casa Anziani in udienza dal Papa per il Giubileo Straordinario della Misericordia



## LA STRUTTURA

La Residenza è ubicata in un luogo silenzioso, è immersa nel verde e ricopre una posizione strategica: affacciata su una strada di grande comunicazione quale è Viale Cappuccini, a duecento metri dall'Ospedale Casa Solievo della Sofferenza e dal Poliambulatorio Giovanni Paolo II e a meno di trecento metri dall'antica Chiesa del Convento dove Padre Pio ha vissuto per oltre cinquant'anni, dal Santuario di Santa Maria delle Grazie e dalla più recente Chiesa dedicata al Santo di Pietrelcina progettata dal celebre architetto Renzo Piano.

L'odierna configurazione è stata raggiunta grazie ad interventi di adeguamento al Regolamento Regionale n. 4 del 2007, che hanno potenziato e migliorato la Residenza.

La struttura, da un punto di vista architettonico è moderna e funzionale ed è composta da più palazzine collegate fra loro. All'esterno vi sono diversi spazi attrezzati, tra i quali un parco

che consente agli Ospiti di godere di un paesaggio piacevole e di un ambiente salubre.

Essa è recintata, l'ingresso viene controllato da apposito personale e da telecamere. Si compone di circa 100 alloggi, che possono essere singoli o doppi e di spazi comuni distribuiti in tutta la struttura per rispondere sia alle esigenze di socializzazione che di raccoglimento e privacy. Le camere, senza alcuna barriera architettonica, sono luminose e si affacciano su un ampio giardino ombreggiato da alberi di pioppo ad uso esclusivo degli ospiti. Le stesse, arredate secondo moderni standard di abitabilità, sono dotate di servizi igienici con ausili, climatizzatore, telefono, letti, armadi ad ante scorrevoli, comodini, settimanini, frigo, tavolo e poltroncine.

All'interno della struttura vi sono spazi adibiti a salottini che sono a disposizione degli anziani e dei loro familiari, una Sala TV, una ricca Biblioteca provvista di due computer accessoriati e collegati ad Internet. Vi sono inoltre la Cappella, la sala ristorante, la lavanderia, una palestra ben illuminata e arieggiata, dotata di servizi igienici e delle attrezzature necessarie per la ginnastica individuale e di gruppo, l'ambulatorio medico, l'infermeria, il salone del parrucchiere/barbiere.





## LA CENTRALITÀ DELLA PERSONA E LA CULTURA DELLA DOMICILIARITÀ

L'organizzazione della residenza per anziani si basa sulla cultura della domiciliarità affinché l'Ospite sia aiutato a mantenere una continuità nello stile abitativo e ad agire con l'indipendenza consentita dalle proprie condizioni fisiche e mentali.

L'approccio domiciliare consente agli Ospiti di "ricostruirsi una casa" nell'unità abitativa da essi scelta, dove collocando anche gli oggetti personali possono ritrovare un luogo in grado di dare consistenza all'identità di ognuno. Gli oggetti personali che hanno scandito le tappe più significative della loro vita, rappresentano dei luoghi di conservazione delle loro risorse psichiche ed affettive che aiutano a mantenere un senso di integrità al di là del mutare degli eventi esterni. Il termine "Casa" sta ad indicare che l'anziano che risiede nella struttura deve ritrovare un ambiente familiare che sappia conside-

rare importante il suo vissuto, le sue relazioni, le sue aspettative, cioè dove ognuno si sente soggetto attivo e protagonista della propria vita.

A tal fine l'organizzazione mette a disposizione diverse soluzioni abitative così che l'Ospite scegliendo quella più idonea alla sue esigenze, la sente come la sua nuova casa dove trovare la possibilità di svilupparsi e non solo di sopravvivere. L'anziano, quindi, viene accompagnato durante tutta la sua permanenza nella struttura e viene aiutato a scegliere l'alloggio e i servizi più appropriati alle sue condizioni tenendo conto anche dei cambiamenti che col passare del tempo sopraggiungono nel suo percorso esistenziale.

La logica che ispira i servizi offerti dalla Struttura è **la centralità della persona nella sua globalità e nel pieno rispetto del suo valore.**



## GLI ALLOGGI

“Casa Padre Pio” si articola in tre distinte tipologie residenziali: Casa Alloggio, Casa di riposo ed RSSA.

### CASA ALLOGGIO

Destinata ad accogliere anziani autosufficienti e dotata di 40 posti letto. Le camere, arredate secondo i più moderni standard di abitabilità, sono provviste di servizi igienici con ausili, climatizzazione, telefono, letti, armadi ad ante scorrevoli, comodini, settimanini, mobile frigo, tavolo e poltroncine.

### CASA DI RIPOSO

Destinata ad accogliere persone anziane autosufficienti o che per limitate difficoltà personali non possono condurre una vita completamente autonoma, può ospitare fino a 90 anziani

### RSSA-RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE

Convenzionata con la ASL, presenta 30 posti letto e ospita anziani non autosufficienti con gravi deficit psico-fisici nonché persone affette da demenze senili che non richiedono prestazioni sanitarie complesse ma interventi di tipo socio-sanitario riabilitativo.





## I SERVIZI

La “Casa Padre Pio” interagisce con l’ambiente esterno collegandosi ai servizi socio-sanitari territoriali, alle associazioni di volontariato e a tutte le risorse presenti nella zona al fine di garantire l’integrazione tra i servizi ed il raccordo alle politiche sociali che governano il territorio. La struttura dispone di alcuni servizi comuni, organizzati in base alle esigenze di tutti gli Ospiti residenti.

### SERVIZI ALBERGHIERI

#### **Pulizie**

Il servizio pulizie e sanificazione ambientale è affidato ad una ditta esterna, la quale assicura l’igiene quotidiana di tutti gli ambienti della struttura ed in particolare delle camere e bagni degli Ospiti.

#### **Ristorazione**

La preparazione dei pasti avviene con la massima cura e con prodotti di qualità. La cucina propone due o tre possibilità di scelta per il pranzo e per la cena, rispettando anche le diete individuali degli Ospiti che, per motivi di salute, necessitano di un’alimentazione controllata. L’Ospite esprime le sue preferenze compilando una scheda–menù per il giorno seguente.

La cucina è organizzata in modo da rispondere alle normative vigenti in materia di igiene e controllo HACCP.

I pasti sono serviti nella sala da pranzo tranne che per coloro che si trovano temporaneamente impediti ai quali verranno serviti in camera. I prodotti utilizzati in cucina (principalmente carne, olio, latticini) sono a chilometro zero, provenienti dalle aziende agricole “Posta la via” e “Masseria Calderoso” appartenenti all’Opera di San Pio.

### SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Il servizio amministrativo garantisce le seguenti prestazioni:

- Fornire agli utenti le informazioni generali sulle modalità di accesso alla struttura;
- Accogliere le domande di ammissione;
- Riscuotere le rette di ospitalità;
- Gestire il fondo cassa personale dei singoli Ospiti al fine di provvedere all’acquisto dei farmaci ed altre eventuali spese personali;
- Responsabilità riguardo la manutenzione degli impianti e la sicurezza;
- Monitorare il grado di soddisfazione relativo ai servizi.



## ASSISTENZA SANITARIA

Questo servizio viene garantito dai medici di base, dal medico specialista della struttura e dal personale socio-sanitario che svolge, 24 ore su 24, attività indirizzate a favorire il benessere e l'autonomia dell'Ospite. Gli infermieri assicurano la somministrazione della terapia prescritta e l'effettiva realizzazione degli esami, delle visite e dei ricoveri programmati.

Le attività svolte dagli operatori socio-sanitari riguardano:

- Assistenza diretta e aiuto domestico alberghiero;
- Interventi di carattere igienico-sanitario e sociale;
- Supporto gestionale, organizzativo e formativo.

## SERVIZIO SOCIALE PROFESSIONALE

Questo servizio è svolto dall'Assistente Sociale in sinergia con le altre figure professionali presenti nella struttura, per contribuire al miglioramento della qualità della vita degli Ospiti e dell'organizzazione del lavoro. Collabora con l'Amministrazione per l'inserimento e la gestione degli Ospiti nella struttura e per quanto di sua competenza, con i servizi territoriali.

## SERVIZIO DI ANIMAZIONE

L'attività di animazione favorisce l'adattamento alla struttura residenziale e l'inserimento nella comunità.

L'animazione coinvolge in modo diverso tutti gli operatori in quanto essi contribuiscono a creare intorno all'Ospite un am-

biente ricco di stimoli, dignitoso e socializzante. Attraverso programmi di animazione, realizzati dal personale preposto, si permette agli Ospiti di:

- Ampliare i rapporti interpersonali;
- Sviluppare la creatività, le capacità manuali e intellettive;
- Trascorrere il tempo in modo piacevole e dignitoso;
- Soddisfare il bisogno di domiciliarità.
- I familiari degli Ospiti, le associazioni di volontariato e i volontari del Servizio Civile collaborano con il personale dipendente, per lo svolgimento delle attività ludiche e ricreative, feste e uscite settimanali.
- Il servizio di animazione viene coordinato dal servizio sociale professionale.

## SERVIZIO DI RIABILITAZIONE

La riabilitazione psico-motoria viene svolta dal Tecnico della riabilitazione al fine di mantenere e migliorare la performance funzionale e motoria degli Ospiti, secondo le indicazioni del medico specialista.

L'attività viene svolta all'interno di una palestra spaziosa e ben attrezzata.

## ASSISTENZA RELIGIOSA

Il servizio religioso cattolico, presente presso la Casa Padre Pio, garantisce la celebrazione quotidiana della S. Messa e di



tutte le altre funzioni liturgiche. Si propone, inoltre, la crescita della persona nella fede mediante espressioni di culto e di preghiera proprie della vita cristiana. È un servizio che intende aiutare gli Ospiti a vivere con serenità e dignità questo momento della vita e ad accogliere con fede eventi difficili e spesso dolorosi.

La presenza del Sacerdote e delle Suore si caratterizza con l'ascolto, la vicinanza, il dialogo, l'attenzione alle diverse problematiche delle persone presenti e con la celebrazione dei Sacramenti.

### SERVIZIO DI TRASPORTO VERSO L'ESTERNO

Il servizio di trasporto verso l'esterno è garantito da una navetta con personale della "Casa" che accompagna gli ospiti nelle varie uscite programmate.

### SERVIZIO LAVANDERIA

Il servizio lavanderia è assicurato per il lavaggio della biancheria da letto, da bagno, tovagliato, biancheria intima e abiti personali degli Ospiti. L'Amministrazione richiede un'adeguata dotazione di biancheria intima personale il cui lavaggio viene realizzato dalla lavanderia interna. Per il lavaggio dei capi di abbigliamento, la "Casa" si avvale di una lavanderia esterna e la spesa è a carico dell'ospite.

### SERVIZIO DI DEPOSITO VALORI PERSONALI

Poiché l'Amministrazione non risponde di eventuali smarrimenti di somme di denaro e oggetti di valore posseduti dagli Ospiti nelle proprie camere, è possibile depositarli in cassaforte, con rilascio di ricevuta.

### LINEA TELEFONICA

Ogni camera è dotata di un apparecchio telefonico per chiamate interne e per chiamate di emergenza. Le chiamate verso l'esterno possono essere abilitate ma a carico dell'Ospite.

### PARRUCCHIERE-BARBIERE PODOLOGO

La "Casa" mette a disposizione un locale per il servizio esterno della parrucchiere, del barbiere e del podologo. Il pagamento è a carico dell'ospite.



# LE ATTIVITÀ DELLA CASA E IL SERVIZIO DI ANIMAZIONE

**Ginnastica di gruppo:** due volte alla settimana con doppia finalità: migliorare le performance motorie e controllare la reattività con lo scopo di avvantaggiare la convivenza e la socializzazione.

**Musicoterapia individuale e di gruppo:** per contrastare il decadimento e il deterioramento fisico, mentale e psicologico, la struttura ha attivato per due volte alla settimana programmi specifici di musicoterapia che dà aiuto espressivo e comunicativo.

L'anziano viene quindi coinvolto in attività corporee, manuali, artistiche e musicali.

**Laboratorio di artigianato:** progettazione e realizzazione di lavoretti per varie ricorrenze e festività creati direttamente dagli Ospiti in sinergia con i volontari: biglietti d'auguri, centrotavola, oggetti realizzati con la pasta di sale, ghirlande per addobbare le feste, decorazioni natalizie.

**Laboratorio di cucina:** una volta a settimana, prepara-

zione di dolci, torte, ciambelle, biscotti e rustici all'interno di un'apposita "sala dolci" realizzata per favorire momenti di interazione, cooperazione e piacevole conversazione tra gli ospiti.

**Laboratorio di cucito:** realizzazione di borse, sciarpe, cappelli e borselli. Attività promossa per sfruttare e valorizzare le competenze individuali di ciascun ospite e per consentire una sorta di continuità con le abitudini quotidiane.

**Torneo di giochi a premi:** organizzazione di attività ludiche (rebus, cruciverba, giochi da tavolo, bingo) di gruppo con vari premi basati su punteggi con l'intento di motivare e favorire la partecipazione degli Ospiti per stimolare le capacità residue e le abilità mnemoniche.

**Uscite:** Programmazione settimanale e mensile di escursioni, visite guidate, gite al mare durante la stagione estiva, uscite diurne e serali. Servizio navetta giornaliero a disposizione degli Ospiti per controlli sanitari, visite mediche ed esami presso l'Ospedale Casa Sollievo della Sofferenza.



**Incontri di fraternità:** momenti di condivisione e confronto su argomenti scelti direttamente dagli Ospiti della Casa organizzati e guidati da un sacerdote.

**Feste di compleanno:** vengono organizzate feste per gli ospiti nati nel corso del mese alle quali partecipano tutti gli anziani residenti nella struttura. Ogni festa ha un tema diverso: dalla banda musicale ai gruppi folkloristici, dalle gare di karaoke all'animazione con deejay.

Occasionalmente la struttura offre a tutti gli Ospiti **corsi** gratuiti di **informatica** e/o di **ballo** tenuti da professionisti e svolti all'interno di ambienti ideati per tali attività come la biblioteca dotata di computer collegati ad Internet e la palestra ampia e luminosa. Non mancano laboratori teatrali per realizzare rappresentazioni comiche o per particolari ricorrenze e festività religiose. Quasi tutti gli anni viene realizzato il **Presepe Vivente** che vede il coinvolgimento di Ospiti, familiari, personale dipendente e volontari.





## IL PERSONALE

Il personale che opera nella struttura è composto dalle seguenti figure:

- Responsabile amministrativo;
- Personale amministrativo;
- Infermieri professionali;
- Caposala;
- Medico Geriatra e Fisiatra;
- Psichiatra;
- Fisioterapista;
- OSS;
- Assistente sociale specialista;
- Psicologo;
- Educatori;
- Musicoterapista;
- Autista;
- Addetti alla ristorazione;
- Addetti all'accoglienza ed ai servizi specifici (alberghieri, lavanderia, ecc...);
- Cappellano;
- Suore;
- Addetti alla sicurezza e al controllo;
- Volontari.

Il personale opera in base a piani di lavoro stabiliti e mediante la formazione continua deve garantire non solo professionalità e competenza ma anche l'adesione totale al carisma del Fondatore. Inoltre, il monitoraggio costante delle condizioni degli Ospiti, permette di rispondere immediatamente alle nuove esigenze.

## TARIFFE (A PERSONA)

Monocale a due letti	€ 1.000
Monocale singolo (con bagno in comune con un altro ospite)	€ 1.100
Monocale singolo (Mq 38)	€ 1.400
Bilocale a due letti	€ 1.200
Bilocale singolo (Mq 50)	€ 1.600

### **Residenza Sociosanitaria Assistenziali** (Settore riservato ad ospiti non autosufficienti)

Monocale a due letti	€ 1.700
----------------------	---------

Qualora la pensione non sia sufficiente a coprire l'importo della retta, anche nella nostra struttura è possibile usufruire dell'integrazione della retta da parte del proprio Comune di residenza. Per maggiori informazioni rivolgersi ai Servizi Sociali del proprio Comune.



«...DOVE GLI SPIRITI E I CORPI AFFATICATI E STANCHI  
VENGANO AL SIGNORE E NE ABBIANO DA LUI SOLLIEVO»

PADRE PIO, 5 MAGGIO 1957



Via Maria Pyle, accesso da Viale Cappuccini  
71013 San Giovanni Rotondo (FG)

Tel: 0882 413080 / 0882 419489

(dal lunedì al venerdì 8-14, 15:30-18:30; sabato 8-13)

Fax: 0882 419471

Email: [casaanziani@operapadrepio.it](mailto:casaanziani@operapadrepio.it)

### COME RAGGIUNGERCI

**In Auto**

*Dalle città del Nord:* Dall'A14, uscire al casello autostradale di San Severo e raggiungere San Giovanni Rotondo passando per San Marco in Lamis.

*Dalle città del Centro:* Dall'A16 Napoli-Bari, uscire al casello di Candela e proseguire per Foggia. Immettersi sulla superstrada per Manfredonia e prendere lo svincolo per San Giovanni Rotondo.

*Dalle città del Sud:* Dall'A16 Taranto-Bari-Pescara uscire al casello di Cerignola Est. Immettersi sulla strada che porta a Manfredonia e imboccare lo svincolo per San Giovanni Rotondo.

**In Treno**

Le stazioni ferroviarie più vicine sono quelle di Foggia e San Severo. Dalla stazione di Foggia è possibile raggiungere San Giovanni Rotondo con gli autobus di linea con partenza ogni ora circa. Il capolinea finale è nei pressi del Convento Santa Maria delle Grazie a 200 metri da "Casa Padre Pio".

